RegioneLombardia

DECRETO N. 14443 Del 28/10/2026

Identificativo Atto n. 363

DIREZIONE GENERALE CASA E HOUSING SOCIALE

Oggetto

PR FESR 2021-2027 ASSE 10, AZIONE 4.7.1 "PROMUOVERE L'ACCESSO AD ALLOGGI SOSTENIBILI E A PREZZI ACCESSIBILI". BANDO PER LA PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE DI INTERVENTO PER INCENTIVARE ALLA MESSA A DISPOSIZIONE, IN LOCAZIONE, DI PATRIMONIO IMMOBILIARE PUBBLICO E PRIVATO (LINEA 1 DELLA D.G.R. 25 MAGGIO 2026, N. XII/6209) APPROVATO CON D.D.S. 21 LUGLIO 2026, N. 9843. PROROGA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI AGEVOLAZIONE.

L'atto si compone di 4 pagine di cui

0 pagine di allegati parte integrante

RegioneLombardia

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA ATTUAZIONE MISURE DI HOUSING SOCIALE E CURA DEL PATRIMONIO ABITATIVO PUBBLICO

VISTI:

- la l.r. 8 luglio 2016, n. 16, "Disciplina regionale dei servizi abitativi";
- il r.r. 29 dicembre 2022, n. 12, "Disciplina del sistema regionale di accreditamento per i servizi abitativi e dei servizi abitativi sociali";
- la d.c.r. 22 novembre 2022, n. XI/2568, "Piano regionale dei servizi abitativi 2022–2024 ai sensi dell'art. 2, comma 3, della legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 – Disciplina regionale dei servizi abitativi", che individua l'housing sociale tra gli assi fondamentali del piano;
- la d.c.r. 20 giugno 2023, n. XII/42, "Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile della XII Legislatura" (PRSS), che include l'housing sociale tra gli obiettivi strategici a sostegno delle famiglie non in grado di accedere né al mercato privato né ai servizi abitativi pubblici;

VISTI, altresì:

- il Programma Regionale (PR) a valere sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) 2021–2027, adottato con Decisione di esecuzione della Commissione europea C (2022) 5671 del 1° agosto 2022;
- la d.g.r. 5 settembre 2022, n. XI/6884, di presa d'atto dell'approvazione da parte della Commissione europea del Programma Regionale a valere sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) 2021–2027;
- il Sistema di Gestione e Controllo del PR FESR 2021/2027 adottato con decreto 30 giugno 2023, n. 9842, aggiornato con i decreti 27 giugno 2024, n. 9743, 29 maggio 2025, n. 7621 e 26 maggio 2026, n. 6936;
- la d.g.r. 30 settembre 2024, n. XII/3116, di presa d'atto della riprogrammazione del PR FESR 2021–2027 di Regione Lombardia in adesione alla piattaforma STEP di cui al Regolamento (UE) 2024/795, come da Decisione di esecuzione CE C(2024) 6655 del 18 settembre 2024;
- l'Intesa della Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le Regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano del 29 dicembre 2025, sul rafforzamento della priorità "Housing" nell'ambito della programmazione della coesione 2021–2027;
- la d.g.r. 16 marzo 2026, n. XII/5853, di presa d'atto della rimodulazione del PR Lombardia FESR 2021–2027 in attuazione della Decisione di esecuzione della Commissione C(2026) 270 final del 4 marzo 2026, con la quale si prende atto, tra l'altro, del nuovo Asse 10 "Un'Europa più sociale e inclusiva attraverso l'attuazione del pilastro europeo dei diritti sociali – Affordable Housing" e della dotazione complessiva di euro 48.000.000,00 per promuovere l'accesso ad alloggi sostenibili e a prezzi accessibili;
- la d.g.r. 25 maggio 2026, n. XII/6209, "PR FESR 2021/2027 – FSC 2021/2027 – Approvazione dei criteri delle misure per la realizzazione di interventi finalizzati alla messa a disposizione di alloggi destinati a servizi abitativi sociali a prezzi accessibili";

- la d.g.r. 29 giugno 2026, n. XII/6389, "PR FESR 2021/2027 - FSC 2021/2027: Approvazione degli schemi di convenzione attuativa delle misure "Linea 1", "Linea 2", "Linea 3" approvate con d.g.r. 25 maggio 2026, n. XII/6209";
- il d.d.s. 21 luglio 2026, n. 9843 "PR FESR 2021-2027 Asse 10, Azione 4.7.1 "Promuovere l'accesso ad alloggi sostenibili e a prezzi accessibili". Approvazione del Bando per la presentazione delle proposte di intervento per incentivare alla messa a disposizione, in locazione, di patrimonio immobiliare pubblico e privato (Linea 1 della d.g.r. 25 maggio 2026, n. XII/6209)" (Bando nel seguito);

CONSIDERATO che, alla data odierna, nell'applicativo informatico Bandi e Servizi risultano ancora numerose domande in fase di compilazione e che la predisposizione delle candidature richiede un'articolata attività di progettazione e di coordinamento tra i soggetti coinvolti, comprensiva di approfondimenti di natura tecnica, edilizia, ambientale ed economico-finanziaria, secondo le modalità previste dal Bando;

RITENUTO, pertanto, al fine di assicurare la più ampia partecipazione alla misura, di prorogare alle ore 12.00 del 27 novembre 2026 il termine per la presentazione delle domande di agevolazione;

DATO ATTO che la proroga del termine di presentazione delle domande di agevolazione non modifica gli elementi essenziali della misura, i criteri di selezione né le ulteriori condizioni previste dal Bando;

DATO ATTO che la pubblicazione ai sensi degli art. n. 26 e 27 del d. lgs. 14 marzo 2013, n. 33 è avvenuta in sede di approvazione del citato d.d.s. 21 luglio 2026, n. 9843 e che, in fase di adozione del decreto di concessione dei finanziamenti, Regione Lombardia provvederà a pubblicare le restanti informazioni, ai sensi degli artt. n. 26 e 27 del citato decreto legislativo;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 8 del decreto 31 maggio 2017, n. 115, l'Autorità Responsabile ha provveduto alla registrazione del regime di aiuti nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato, cui è stato attribuito il codice CAR 36589, e che, in relazione alla proroga del termine per la presentazione delle domande di agevolazione disposta con il presente provvedimento, si provvederà al conseguente aggiornamento dei dati nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato e nella piattaforma telematica Incentivi.gov.it**;**

VISTA la l.r. 31 marzo 1978, n. 34 e s.m.i., nonché il Regolamento di contabilità e la l.r. 7 agosto 2026, n. 22 "Assestamento al bilancio 2026 - 2028 con modifiche di leggi regionali";

VISTA la l.r. 7 luglio 2008, n. 20 "Testo unico in materia di Organizzazione e Personale", e i provvedimenti organizzativi della XII legislatura;

per le ragioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate,

DECRETA

1. di prorogare alle ore 12.00 del 27 novembre 2026 il termine per la presentazione delle domande di agevolazione a valere sul Bando approvato con d.d.s. 21 luglio 2026, n. 9843;
2. di confermare, per quanto non modificato con il presente provvedimento, i contenuti del citato d.d.s. 21 luglio 2026, n. 9843 e dei relativi allegati;

RegioneLombardia

3. di attestare che la pubblicazione ai sensi degli art. n. 26 e 27 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 è avvenuta in sede di approvazione del d.d.s. 21 luglio 2026, n. 9843 e che, in fase di adozione del decreto di concessione dei finanziamenti, Regione Lombardia provvederà a pubblicare le restanti informazioni, ai sensi degli artt. n. 26 e 27 del citato decreto legislativo;
4. di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL), sul portale del PR FESR 2021-2027 di Regione Lombardia, sul sito istituzionale – sezione Housing sociale - nonché sulla piattaforma informativa Bandi e Servizi.

Il Dirigente
GIUSEPPE BARLETTA

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.