



Regione Lombardia

DECRETO N. 14398

Del 28/10/2026

Identificativo Atto n. 361

DIREZIONE GENERALE CASA E HOUSING SOCIALE

Oggetto

FONDO SVILUPPO E COESIONE (FSC) 2021-2027 - LINEA DI INTERVENTO: "PROMUOVERE L'ACCESSO AD ALLOGGI SOSTENIBILI E A PREZZI ACCESSIBILI". BANDO PER L'ATTIVAZIONE DI UN PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE DEI QUARTIERI DI PROPRIETÀ DELLE ALER, ANCHE ATTRAVERSO LA COLLABORAZIONE PUBBLICO-PRIVATO (LINEA 2 – D.G.R. N. XII/6209/2026). PROROGA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE.

L'atto si compone di 4 pagine



Regione Lombardia

LA DIRIGENTE DELLA U.O. PROGRAMMI PER L'OFFERTA ABITATIVA

RICHIAMATI:

- la legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 «Disciplina regionale dei servizi abitativi»;
- il regolamento regionale 29 dicembre 2022, n. 12 «Disciplina del sistema regionale di accreditamento per i servizi abitativi e dei servizi abitativi sociali»;
- il Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile della XII Legislatura, approvato con d.c.r. 20 giugno 2023, n. XII/42, che include l'housing sociale tra gli obiettivi strategici regionali;
- la d.g.r. 3 novembre 2025, n. XII/5248 «Linee di indirizzo per l'attuazione dell'Asse housing sociale del Piano regionale dei servizi abitativi», che individua, tra l'altro, la Linea 2;

VISTI:

- il decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, recante disposizioni in materia di risorse aggiuntive e interventi speciali per la rimozione di squilibri economici e sociali;
- il decreto-legge 19 settembre 2023, n. 124, convertito con modificazioni dalla legge 13 novembre 2023, n. 162, e successive modificazioni, recante disposizioni in materia di politiche di coesione;
- la delibera CIPESS 3 agosto 2023, n. 25, relativa all'imputazione programmatica delle risorse del Fondo sviluppo e coesione 2021-2027;
- la delibera CIPESS 23 aprile 2024, n. 23, relativa all'assegnazione delle risorse FSC 2021-2027 a Regione Lombardia;
- l'Accordo per lo sviluppo e la coesione sottoscritto il 7 dicembre 2023 tra il Presidente del Consiglio dei ministri e il Presidente di Regione Lombardia e la relativa riprogrammazione ratificata il 30 aprile 2026, che include la Linea di intervento «Promuovere l'accesso ad alloggi sostenibili e a prezzi accessibili»;

RICHIAMATE:

- la d.g.r. 25 maggio 2026, n. XII/6209, con la quale sono stati approvati i criteri delle misure per la realizzazione di interventi finalizzati alla messa a disposizione di alloggi destinati a servizi abitativi sociali a prezzi accessibili e sono state destinate alle Linee 2 e 3 risorse FSC 2021-2027 per complessivi euro 48.000.000,00, di cui euro 35.000.000,00 per la Linea 2;
- il d.d.u.o. 21 luglio 2026 n. 9827, con il quale è stato approvato il Bando Linea 2 (di seguito «Bando»);

RICHIAMATO l'allegato A al citato d.d.u.o. 21 luglio 2026, n. 9827 che, al paragrafo C.1 «Presentazione delle domande», fissa alle ore 12:00 del 30 ottobre 2026 il termine ultimo per la presentazione delle stesse;



Regione Lombardia

PRESO ATTO che, alla data odierna, nell'applicativo informatico Bandi e Servizi risultano ancora numerose domande in fase di compilazione;

CONSIDERATO che la predisposizione delle candidature richiede un'articolata attività di progettazione e di coordinamento tra i soggetti coinvolti, comprensiva di approfondimenti di natura tecnica, edilizia, ambientale ed economico-finanziaria, secondo le modalità previste dal Bando;

CONSIDERATO altresì che gli impegni di lungo periodo previsti dalla misura richiedono di assicurare piena coerenza tra le caratteristiche degli interventi edilizi, la sostenibilità economico-finanziaria delle operazioni e i modelli di gestione sociale degli immobili;

RITENUTO pertanto opportuno prorogare alle ore 12:00 del 13 novembre 2026 il termine ultimo per la presentazione delle domande di cui al paragrafo C.1 dell'allegato A al Bando, al fine di consentire ai soggetti interessati di completare i necessari approfondimenti e a favorire la più ampia partecipazione, la qualità complessiva delle proposte progettuali e il pieno conseguimento degli obiettivi della misura, senza pregiudicare i tempi di attuazione;

RITENUTO altresì che la proroga non modifica le restanti previsioni del Bando e lascia ferma la validità delle domande già presentate;

VISTI gli artt. 26 e 27 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, che dispongono la pubblicità sul sito istituzionale delle pubbliche amministrazioni dei dati attinenti alla concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone ed enti pubblici e privati;

VISTI la l.r. 7 luglio 2008, n. 20 «Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale» e i provvedimenti organizzativi della XII legislatura;

DECRETA

1. di prorogare alle ore 12:00 del 13 novembre 2026 il termine ultimo per la presentazione delle domande di adesione di cui al paragrafo C.1 dell'allegato A al Bando;
2. di stabilire che restano valide le domande di adesione già presentate alla data del presente provvedimento;
3. di confermare che, per quanto non espressamente modificato dal presente provvedimento, restano ferme le disposizioni del Bando approvato con d.d.u.o. 21 luglio 2026, n. 9827;
4. di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL), sul portale dell'Accordo per lo Sviluppo e Coesione, nonché sulla piattaforma informativa Bandi e Servizi;



Regione Lombardia

5. di attestare che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

La Dirigente
IMMACOLATA VANACORE

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.